

Voorwaarden opgenomen in de verkavelingsakte dd 17/12/2015 verleden voor notaris Philip Wouters te Ham;

- De stedenbouwkundige voorschriften gevoegd bij de aanvraag, dienen gevolgd te worden.
- De woningen dienen enkel ingeplant te worden binnen het ingetekend bouwkader op het verkavelingsplan.
- Teneinde het achterliggend bosgebied te vrijwaren zijn er voor alle loten geen constructies toegelaten in de groene zone zoals aangeduid op het verkavelingsplan.
- De voorwaarden opgelegd door het Agentschap voor Natuur en Bos dienen gevolgd te worden (zie bijlage).
- De voorwaarden opgelegd door de dienst Water en Domeinen van de provincie Limburg dienen opgevolgd te worden (zie bijlage).
- Er dient voldaan te worden aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen.
Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventueel andere vergunningen of machtigingen, nodig als uitvoering van andere regelgevingen.
- Het kappen van de te ontbossen gronden, onverminderd artikel 90bis van het Bosdecreet van 13 juni 1990.
De houder van deze verkavelingsvergunning brengt de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar onverwijld op de hoogte van de start der werken ter uitvoering van de hoger vermelde voorwaarden.”